



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной  
ответственностью «ИПК «Энергия»;  
директор Брюхина Марина Васильевна;  
адрес: г. Оренбург, ул. Туркестанская,  
дом 5, офис 701 А; тел: 8-903-392-95-89;  
ИНН: 5609063214

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 06.09.2021

№ 56-301000-154-2021

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | <b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>   |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>Жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0262011:207, по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Центральная</i> |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <i>ООО «Центр экспертиз»</i>  |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 56-2-1-3-048115-2021<br/>от 26.08.2021</i>   |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <i>56:44:0262011:207</i>  |
|   | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <i>56:44:0262011</i>  |

|     |   |  |   |
|-----|---|--|---|
|     | Кадастровый (условный) номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № РУ-56-3-01-0-00-2021-0202<br>от 20.05.2021   |   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «Проектное бюро «Город»,<br>2021 год;<br>ООО «Фундаментстройпроект»,<br>2021 год   |   |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |   |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 8820,59  | Площадь участка (кв. м): 2646,0               |
|     | Объем (куб. м):   | 30841,98   | в том числе подземной части (куб. м): 1783,86 |
|     | Количество этажей (шт.):  | 19   | Высота (м): 55,87                             |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.): -                         |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 633,90   |   |
|     | Иные показатели:  | Общая площадь квартир – 5748,21 кв. м.;<br>Жилая площадь квартир – 2038,81 кв.м.;<br>Количество квартир – 136 шт.;<br>1-комнатных – 102 шт.;<br>2-комнатных – 34 шт. |   |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | Оренбургская область, город Оренбург,<br>улица Центральная   |   |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” сентября 2024 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства

**Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации города  
Оренбурга**  
(должность)



(подпись)

**М. С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

“ 06 ” сентября 2021 г.

М.П.

